

Stichwortverzeichnis 2014

Verzeichnis Rubrik "Politik / Recht / Steuern"

A

Abfallentsorgung	216
Abfallgebühren	136
Abschleppkosten	424
Absehbarer Eigenbedarf	15
Abwassergebühren	298
Aktionstage gegen Wohnungseinbrüche	93
Amtshaftung	16
Anschlusszwang	61
Arbeitsgruppe Wohnen	52
Arbeitskreis Verbandspolitik	413
Architektenhaftung	58, 216, 458
Asbest	458
Asiatischer Laubholzbockkäfer	449
Aufklärungspflicht	216
Ausbaubeitrag	295

B

Barrierefrei Wohnen	206
Barzahlung	14
Baukostenüberschreitung	58
Baulärm	100
Bauliche Veränderung	134, 256, 384, 415, 417
Baumfällung	384
Baumkontrolle	138
Baumschutzverordnung	61, 334
Bauqualität	416
Bebauungsplan	17
Behindertenheim	424
Behindertenparkplatz	336
Benutzungszwang	216
Berliner Energietage	293
Beschattung	216
Beschlusskompetenz	134
Betriebskosten	54, 298, 384
Betriebskostenabrechnung	16, 137, 374, 384, 414
Beweislast	458
BID Jahresempfang	91
Brauchtum	326
Brunnen	61
Bündnis für bezahlbares Wohnen und Bauen	331

D

Dachlawine	456
Dachrinnenreinigung	424
Dachziegel	17
Darlehensverträge	423
Dolmetscher	256

E

Ehescheidung	424
Eigenbedarf	15, 136, 298
Eigenleistungen	54
Eigenwohnraumförderung	297
Einbruchschutz	446
Einkommensteuer	137
Einsichtsrecht	216
Elementarschaden	17, 46
Elementarschadenversicherung	46, 216
Energetische Sanierung	166, 366
Energieeinsparverordnung	10, 292, 336
Energiesteuererhöhung	91
Energiewende	252
Entgangene Miete	60
Erbengemeinschaft	15
Erbenhaftung	95
Erbschein	296
Erbvertrag	454
Erhaltungsaufwand	418
Erschließungsbeitrag	295
EU-Saatgutverordnung	213
Exposé	56
F	
Fällgenehmigung	216
Familienwohnheim	137
Fensterfarbe	100
Feuchter Keller	17, 61, 138
Feuchtigkeitssanierung	216
Feuerstättenbescheid	16
Feuerstättenschau	138, 298
Flüchtlingsunterkunft	384
Forderungen an die neue Bundesregierung	6
Freihandelsabkommen	251, 291
Fristsetzung	17
Funkzähler	256
Fußballfahne	98
G	
Garagenmietvertrag	298, 383
Gartenhütte	138
Gemeinschaftseigentum	134, 176, 249, 296
Gemeinschaftsordnung	254
Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung	174
Gerüst	298
Gewährleistungsfrist	17
Grenzbaum	12, 332
Grenzeinrichtung	294
Grunderwerbskosten	295
Grundgebührenmaßstab	298
Grundsteuererlass	13
Grundstücksschenkung	61
Grundwasser	17

H

Haftung für Mietschulden	95
Haushaltsnahe Dienstleistungen	14
Hausmeisterkosten	334
Hausratversicherung	298
Heizkostenabrechnung	61, 175, 415
Heizpflicht	16
Heizung	458
Heizungsanlage	457
Herstellungskosten	418
Hundegebell	61
Hundehaltung	58, 100

I

Instandhaltung	298
Instandsetzungsmaßnahmen	256
Intelligentes Straßenmanagement	413
Interview mit Andreas Lotte	372

J

Jahresabschluss-Pressekonferenz LBS	54
Jahrestagung Deutscher Verband	11

K

Kaminbetrieb	138
Kanalbauarbeiten	16
Katzenhaltung	100
Katzennetz	16
Kautions	216, 456
KfW-Award	293
Kinder- und Jugendarbeit	86
Kinderspielplatz	458
Kindertagesstätte	384
Kinderwagen	424
Kleinf Feuerungsanlagenverordnung	378
Kommunwand	136
Königsteiner Gespräche	252
Kostenverteilungsschlüssel	334
Kündigung	15, 136, 216, 298
Kündigungsverzicht	378

L

Lärmschutzverordnung	174
Laubfall	12, 376
Laubrente	12
Leinenpflicht	58
Leitungsrecht	335

M

Maklervertrag	56
Mängelbeseitigung	336
Markise	424
Messgerätedefekt	175
Mietausfallschaden	176

Mieteinnahmen	137
Mieterhöhung	176, 336, 424
Mieterselbstauskunft	61
Mietminderung	16, 17, 61, 100, 336
Mietspiegel	298
Mindestabstand von Stromtrassen	132
Mitgliederversammlung Bundesverband	450
Mitgliederversammlung des Instituts für Städtebau	52
Mitverschulden	176
Mobilfunkmast	417
Mobilfunksendeanlage	16
Modernisierung	298
Modernisierungsmaßnahme	256
Moorschutz	126
Müllentsorgung	176, 384
Mülltonnen	176, 384
Musikunterricht	16
N	
Nachbargemeinde	298
Nachbarzustimmung	336
Nachlassgericht	454
Naturkatastrophen	46
Natursteinboden	298
Nettomiete	374
Nichtöffentlichkeit	138
Nießbrauch	94
Notwegerecht	416
Nutzungsausfallsentschädigung	416
Nutzungsbeschränkung	256
Ö	
Öltank	384
P	
Parabolantenne	295
Parkbügel	415
Parkettfußboden	336
Parkplätze	176
Parlamentarischer Abend	212
Pflegefreibetrag	378
Photovoltaikanlage	17, 424
Podiumsdiskussion Wohnungspolitik	131
Q	
Querulant	16
Quotenabgeltungsklausel	176, 215
R	
Radon-Richtlinie	170
Rasenpflege	17
Rauchwarnmelder	138, 424
Räum- und Streupflicht	58, 176, 458
Raumtemperatur	16, 458

Rechtsirrtümer	294
Renovierung	336
Rückforderungsanspruch	61
Rundfunkbeitrag	175
S	
Sanierungskosten	17
Satellitenanlage	295
Schallschutzplanung	216
Scheidungskosten	98
Schenkungssteuer	137
Schimmel	458
Schlüsselverlust	455
Schönheitsreparaturen	214, 215, 336
Schwabacher Erklärung	172
Solarthermie-Ratgeber	463
Sondereigentum	249
Stellplatzmietvertrag	383
Straßenausbaubeitrag	172, 373
Stromkosten	424
Stromzähler	100
T	
TA-Lärm	175
Tauwasser	216
Teilungserklärung	254
Testament	454
Testamentshinterlegung	60
Tierhaltung	100
Traditionspflege	326
Transparenz Energiepreise	412
Trinkwasseruntersuchung	376
Trinkwasserverordnung	97
U	
Umsatzsteuer	16
Unterhaltspflicht	96
Unverhältnismäßigkeit	336
Urban Gardening	286
Ü	
Überwuchs	332
V	
Verbandstag des GdW	52
Vergleichswohnungen	424
Verjährung	424
Verkehrssicherungspflicht	138, 376
Vermietungs- und Verkaufsanzeigen	292
Verspätete Fertigstellung	416
Verwalterabwahl	256
Verwalterhaftung	14
Verzug	416
Videoüberwachung	96

W

Wärmelieferungsvertrag	216
Warmwasserversorgung	16
Wäschetrockner	463
Waschmaschine	384, 463
Wasserschaden	298
Wasserverbrauch	336
Wasserzähler	458
Werbungskosten	60
Widerruf	423
Windkraftanlage	336
Winterdienst	138
Wohnen im Alter	171, 206
Wohnflächenabweichung	176
Wohnungsbauförderung	92
Wohnungsbau-Tag	412
Wohnungseigentümerversammlung	138, 254, 255, 256
Wohnungseerstand	13
Wohnungspolitik	6
Wohnungsräumung	13
Wohnungsrecht	94
Wohnungsrückgabe	13
Wohnungstür	296
Wohnwünsche im Alter	452
Workshop zum integrierten Pflanzenschutz	371
Wurfsendung	138

Z

Zeitmietvertrag	378
Zuschussförderung "Altersgerecht Umbauen"	451
Zustimmung	336
Zweckbestimmung	256
Zweitwohnungssteuer	138

Stichwortverzeichnis 2014

Verzeichnis Rubrik "Garten & Natur"

A

Amphibien im Garten	101
Apfelbeere	387
Asia-Salate	63
Asiatischer Laubholzbockkäfer	406

B

Balkonbepflanzung	177
BayernTour Natur 2014	217
Berberitzen	64
Blaubeeren	305
Blumenhartriegel	303
Blumenwiesen	144
Bohnen	19, 178

D

Deutenkofener Obstbautage	29
Digital Gardening	186

E

Elsbeeren	105
Erbsen	178
Exotisches Obst	20

F

Fassadenbegrünung	306
Ficus	425
Folien	22
Fruchtfliege	386

G

Garten München 2014	26
Gartenapps	186
Gartenblog der Bayerischen Gartenakademie	68
Gästeführer - Gartenerlebnis Bayern	464
Gehölztag der Bayerischen Gartenakademie	28
Gelbe Rüben	104
Geräte zur Bodenbearbeitung	108
Große Klette	426

H

Hornissen	18
-----------	----

I

Indianerbanane	344
----------------	-----

K

Konservieren von Erdbeeren	263
Koriander	465
Kräuter	106

L

Landesgartenschau Deggendorf 2014	140, 184
Liebstöckel	304

Linsen	178
M	
Maggikraut	304
Magnolien	62
Minikiwis	466
N	
Netze	22
Nützlinge im Garten	343
P	
Pawpaw	344
Pfirsichbaum	142
Pflanzen als Wetterpropheten	28
Portulak	218
R	
Rettiche	258
S	
Schwarze Johannisbeere	223
Seminar "Tag des Bodens"	464
Sonnenblumenfruchtfliege	406
Spinnen	385
T	
Tag der Forschung und Gärten in Weihenstephan	217
Tag der offenen Tür an der LWG	257
Termine für Hobbygärtner in Weihenstephan	29
Terrassenbepflanzung	177
V	
Vliese	22
Vogelfutter im Winter	467
W	
Wasserpflanzen	224
Weihenstephaner Gemüsebautag	257
Wespen	18
Widerstandsfähige Gemüsesorten	24
Widerstandsfähige Zierpflanzen	65
Würzstaudenbeet	141
Z	
Zierquitte	427
Zierrasen	144
Zwiebeln	346

Stichwortverzeichnis 2014

Verzeichnis Rubrik "Haus & Wohnung"

A

Alarmanlagen 470

B

Badmodernisierung 348

Barrierefreies Bad 348

Barrierefreie Küche 30

Blitzschutz 353

D

DachCheck 2014 193

Dachdeckerarbeiten 393

Dachwartung 267

Dämmstoffe 268

E

Einbruchsicherung 470

Energiesparlampen 190

F

Fenster austausch 147

H

Holzhäuser 310

L

Latentwärmespeicher 431

LEDs 190

Legionellen 69

S

Schneefangsysteme 429

Solaranlage 227

T

Trinkwasseruntersuchung 69

W

Wärmepumpe 390

Wintergärten 110

Wohnräume aufteilen 228

Stichwortverzeichnis 2014

Verzeichnis Rubrik "Verband aktuell"

4	
40 Jahre Eigenheimervereinigung Abersfeld	156
5	
50 Jahre Eigenheimer- und Gartenbauverein Wörth	36
50 Jahre Eigenheimervereinigung Mühlhausen	355
50 Jahre Eigenheimervereinigung Werneck	36
50 Jahre Eigenheimervereinigung Zeuzleben	474
A	
Ausblick auf 2014 (Editorial)	3
B	
Baumschneidekurs in Höhenkirchen	152
Brauchtum (Editorial)	323
D	
Deutenkofener Obstbautage	116
E	
Ehrung Josef Glier	74
Eigentumswohnung	246
Eigentumswohnung (Editorial)	243
Empfang im Münchner Rathaus	34
Energetische Sanierung (Editorial)	363
F	
Ferienprogramm EV Pfaffing	475
Ferienprogramm EV Zorneding	395
Förderprogramm Altersgerecht Umbauen (Editorial)	203
G	
Garten München 2014	74, 194
Gartenfachliche Seminare	34, 434
Gemüseanbau in Gemeinden (Editorial)	123
I	
Info-Veranstaltung "Die Eigentümerversammlung"	73, 274, 394, 433
Info-Veranstaltung "Straßenausbaubeiträge"	474
Isartaler Gewerbeschau	396
J	
Jahrestagung Deutsche Gartenbau-Gesellschaft	35
Jugendzeltlager	234, 433
K	
Kinder- und Jugendarbeit	153
Kinder-Bastelwettbewerb	114
Kinderfasching in Töging	275
Kindergrillfest	436
Kinder-Pflanzkurs	315
Kommunalwahl (Editorial)	83
L	
Landesgartenschau Deggendorf 2014	195

M

Messe "Kompass"	355
Mitgliederwerbeaktion	180
Mitgliederwerbeaktion (Editorial)	163
Münchener Immobilien Messe	115, 233

N

Nachruf Edmund Wiesböck	275
Neozoen (Editorial)	403
Netzwerk-Treffen "Kinder- und Jugendarbeit"	274
Neue Bundesregierung (Editorial)	43

P

Pflegerechten- Risikoversicherung	154, 396
-----------------------------------	----------

R

Radon-Messung	314
---------------	-----

S

Seminar "Kräuter im Hausgarten"	232
Seminar "Sommerschnitt an Obstgehölzen"	275, 394
Sicherheit und Schutz (Editorial)	443
Sterbegeldversicherung	233
Symposium Biogemüse	354

T

Tag der Eigenheimer auf der Landesgartenschau Deggendorf	273
Tag der offenen Tür an der LWG	354
Tiroler Gartentage	116, 313
Treffen der gartenfachlichen Berater	73

U

Unfallversicherungsschutz	75, 313
Urban Gardening (Editorial)	283

Ü

Überallgarten	195
---------------	-----

V

Verbandstag des Österreichischen Siedlerverbandes	115
Vereinsportrait Abersfeld	44
Vereinsportrait am Hasenberg	404
Vereinsportrait Brendlorenzen	164
Vereinsportrait Erding I	244
Vereinsportrait Gaimersheim-Kraiberg	124
Vereinsportrait Geldersheim	84
Vereinsportrait Grafenrheinfeld	364
Vereinsportrait Harthof	284
Vereinsportrait Heidenfeld	324
Vereinsportrait Kolbermoor	4
Vereinsportrait Weyer-Gochsheim	204
Volks-Unfallversicherung	434
Vorstandearbeitstagen in Unterfranken	114, 232

W

Weinbergführung in Burghausen	474
-------------------------------	-----