



Eigenheimerverein Germering e.V., Carl-Orff-Weg 1, 82110 Germering

Liebe Mitglieder,

Germering, Mai 2020

dieses Mitteilungsblatt erhalten Sie als Beilage zur Zeitschrift „Eigenheimer aktuell – Zeitschrift für Haus, Wohneigentum und Garten“.

Alltags Einweg Hygiene-Atemschutzmasken (Mund-Nase-Gesichtsmasken)

Über unser Mitglied im Eigenheimerverein Germering e.V.
PW Consulting, Patrick Würll, Hartstraße 59, 82110 Germering
sind wir ab sofort in der Lage Atemschutzmasken zu besorgen.

3-lagig 50 Stück-Packung für **59,50 €**

FFP2 Masken 10 Stück-Packung für **69,90€**

Eine Bestellung kann tel. unter **0163 / 6622859** oder per E-Mail unter pwuerll@icloud.com erfolgen.

Die Belieferung kann nur an Selbstabholer gegen Rechnung oder in bar gegen Quittung erfolgen.
Eine Belieferung per Post ist aktuell nicht vorgesehen.

Geräteverleih und Austragen der "Eigenheimer aktuell" - Der Eigenheimerverband gibt bekannt:

„Aufgrund der behördlichen Corona-Auflagen gehen viele Anfragen von Vereinen bei uns ein, wie mit dem „Geräteverleih“ und wie mit dem Austragen der „Eigenheimer aktuell“ zu verfahren ist. Nach aktueller Rücksprache mit Generalsekretär Markus Blume (MdL) können wir Ihnen dazu heute folgendes mitteilen:

Vereine werden in Bezug auf Geräteverleih und Zeitungsaustragen wie gewerbliche Organisationen behandelt. Das bedeutet, dass

- der **Geräteverleih** der Vereine stattfinden darf
- die Zeitungen „Eigenheimer aktuell“ ausgetragen werden dürfen.

Dies immer unter Beachtung der coronabedingten Auflagen („Abstand wahren“, „keine Ansammlung von Personen“, „ggf. Schutzmasken tragen“).“

Eigenheimerverein Germering e. V. – Carl-Orff-Weg 1, 82110 Germering				
	www.eigenheimerverband.de/ov/germering	E-Mail: info@eigenheimerverein-germering.de		
1. Vorsitzender:	Bernhard Fleck	Carl-Orff-Weg 1	82110 Germering	Tel.: (0 89) 20 33 42 33
2. Vorsitzender:	Paul Thissen	Sudetenstraße 70	82110 Germering	Tel.: (0 89) 8 41 16 86
3. Vorsitzender:	Oliver Simon	Dorfstraße 59 b	82110 Germering	Tel.: (0 89) 23 71 46 21
Schatzmeister:	Hans Adler	Parsifalweg 18	82110 Germering	Tel.: (0 89) 89 40 95 96
Schriftführerin:	Herta Adler	Parsifalweg 18	82110 Germering	Tel.: (0 89) 89 40 95 96
Gerätewart:	Franz Hermansdorfer	Dorfstraße 12	82110 Germering	Tel.: (0 89) 84 32 30
Bankverbindung:				
Volksbank Raiffeisenbank FFB:IBAN: DE70 7016 3370 0002 5079 19 BIC: GENODEF1FFB "Eigenheimerverein Germering e.V."				

Welche Änderungen sind im Wohnungseigentumsrecht wegen des Coronavirus vorgesehen?

Aufgrund der Corona-Pandemie sind Eigentümerversammlungen vielfach nicht möglich. Daher mussten die Voraussetzungen dafür geschaffen werden, dass die Wohnungseigentümergeinschaften auch weiterhin handlungsfähig bleiben. Dafür sind insbesondere zwei Maßnahmen vorgesehen: Um im Falle des Auslaufens der Bestellung von Wohnungseigentümergeinschaftsverwaltern einen verwalterlosen Zustand auszuschließen, wird angeordnet, dass der zuletzt bestellte Verwalter im Amt bleibt. Um zugleich die Finanzierung der Wohnungseigentümergeinschaften sicherzustellen, wird ferner angeordnet, dass der zuletzt beschlossene Wirtschaftsplan bis zum Beschluss eines neuen Wirtschaftsplans fortgilt.

Versicherungsschutz unserer Mitglieder im Todesfall

Bei Tod eines Mitgliedes besteht für die rechtmäßigen Erben bis zum Ende der laufenden Versicherungsperiode (Ende des Kalenderjahres) für das versicherte Anwesen weiter bedingungsgemäßer Versicherungsschutz.

Verstirbt ein Mitglied in den letzten beiden Monaten des Jahres (November/Dezember), besteht für einen Zeitraum von bis zu 3 Monaten weiter Versicherungsschutz, wenn der / die Besitznachfolger (Erben) die Mitgliedschaft des verstorbenen Mitgliedes übernehmen.

Übernehmen die Besitznachfolger (Erben) jedoch die Mitgliedschaft nicht, erlischt der Versicherungsschutz rückwirkend zum Ablauf des Jahres, in dem das betreffende Mitglied verstorben ist.

Radl-Koordinator gesucht

Für die kommende Saison wird vorsorglich ein neuer Koordinator für die „Radlheimer“ gesucht.

Im wunderschönen Monat Mai

*Im wunderschönen Monat Mai,
Als alle Knospen sprangen,
Da ist in meinem Herzen
Die Liebe aufgegangen.*

*Im wunderschönen Monat Mai,
Als alle Vögel sangen,
Da hab ich ihr gestanden
Mein Sehnen und Verlangen.*

Heinrich Heine (1797-1856)

Wir wünschen Ihnen und Ihren Angehörigen alles Gute und bleiben Sie „Corona-frei“.

Mit freundlichen Grüßen

Der Vorstand

gez. Herta Adler,
Schriftführerin