



Der starke Partner für Wohnungseigentümer

Wir über uns

Im Eigenheimerverband Bayern e.V. sind über 80.000 Besitzer von Wohneigentum (Familienheim, Eigentumswohnung o.ä.) organisiert.

Eine Mitgliedschaft beim Verband ist möglich als Einzelmitglied direkt beim Verband oder als Mitglied in einer der 400 Ortsvereinigungen. Die Leistungen des Verbandes stehen Einzelmitgliedern und Vereinsmitgliedern in gleicher Weise zu.

Hohe Kompetenz, eine breite Leistungspalette und günstige Beiträge sind die Stärken des Verbandes.



Unsere Leistungen – Ihr Vorteil

Illustrierte Monatszeitschrift

- ◆ Aktuelle Wohnungspolitik
- ◆ Neueste Gesetzgebung
- ◆ Einschlägige Rechtsprechung
- ◆ Ratgeber für Haus, Wohnung und Garten
- ◆ Verbraucherschutz

Interessenvertretung der Eigenheimer

- ◆ Gegenüber Bund, Ländern und Gemeinden
- ◆ Gegenüber Gesetzgebung und Verwaltung

Rechtsberatung

- ◆ In allen mit dem Wohnungs- und Grundbesitz zusammenhängenden Rechts-, Steuer- und Versicherungsfragen, wie zum Beispiel zu:
 - Mängelbeseitigungsansprüchen
 - Sonder- und Gemeinschaftseigentum
 - Wohnungseigentümerversammlung
 - Hausverwaltung
 - Hausgeldabrechnung
 - Mietrechtsfragen
 - Nachbarstreitigkeiten

Gartenfachliche Betreuung

- ◆ Beratung zur Anlage oder Bepflanzung von Sondernutzungsflächen sowie zu Balkonpflanzen



Der starke Partner für Wohnungseigentümer



Versicherungsschutz

- ◆ Im Rahmen einer Mitgliedschaft besteht automatisch ohne zusätzlichen Beitrag eine **Haus- und Grundstücks-haftpflichtversicherung** für das Sondereigentum an einer Wohnung.

Das Haftpflichtrisiko aus dem Gemeinschaftseigentum gilt nur dann als mitversichert, wenn es sich um eine Eigentümergemeinschaft mit nicht mehr als vier Wohnungen handelt, für jede der Wohnungen eine Mitgliedschaft in unserem Verband besteht, keine der Wohnungen gewerblich genutzt und die betreffende Wohnungseigentümergemeinschaft nicht durch einen gewerblichen Verwalter verwaltet wird.

- ◆ Außerdem können **günstige Zusatzversicherungen** abgeschlossen werden, wie zum Beispiel:
 - Haftpflichtversicherung für das Gemeinschaftseigentum (falls nicht automatisch mitversichert)
 - Privathaftpflichtversicherung
 - Hausratversicherung
 - Rechtsschutzversicherung



Der starke Partner für Wohnungseigentümer

Viel Leistung für wenig Geld!

Alle vorgenannten Leistungen sind in einem sehr geringen Mitgliedsbeitrag enthalten.

Für Mitglieder einer Ortsvereinigung richtet sich dieser nach den unterschiedlichen Leistungen der örtlichen Vereinigung und wird auf Anfrage mitgeteilt.

Einzelmitglieder, die keiner Ortsvereinigung angehören, leisten ihren Beitrag direkt an die Geschäftsstelle unseres Verbandes.

Dieser beträgt 24,00 Euro jährlich.

Was Sie bei diesem Beitrag an Haus- und Grundstückshaftpflichtversicherungsprämien sparen, ist um ein Vielfaches höher als der Beitrag.

Schenken Sie uns Ihr Vertrauen

und werden Sie Mitglied in unserem großen Interessenverband für Eigenheimer und Wohnungseigentümer.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Zusätzliche Leistungen der Ortsvereinigungen

Die unserem Verband angeschlossenen örtlichen Vereinigungen können ihren Mitgliedern darüber hinaus weitere Leistungen anbieten, wie zum Beispiel:

- ◆ Leihgeräte für die Haus- und Gartenarbeit
- ◆ Fachliche Beratung
- ◆ Fahrten und Feste
- ◆ Pflege des Gemeinschaftslebens

Nähere Auskünfte hierüber erhalten Sie von dem Ansprechpartner Ihrer Ortsvereinigung. Anschriften erfahren Sie in der Geschäftsstelle des Verbandes oder unter www.eigenheimerverband.de.

Überreicht durch:



Ihr starker Partner

Eigenheimerverband Bayern e.V.

Schleißheimer Straße 205 a
80809 München
Tel.: 089 / 307 36 60, Fax: 089 / 30 59 70
info@eigenheimerverband.de
www.eigenheimerverband.de

Stand: 01.07.2013

Eigenheimerverband Bayern e.V.



DER STARKE PARTNER FÜR WOHNUNGSEIGENTÜMER



Schleißheimer Straße 205 a, 80809 München
Telefon 089 / 307 36 60 Telefax 089 / 30 59 70