

## Unsere Leistungen - Ihr Vorteil

### Interessenvertretung der Eigenheimer

- Gegenüber Bund, Ländern und Gemeinden
- Gegenüber der Gesetzgebung
- Gegenüber der Verwaltung

### Rechtsberatung

In allen mit dem Haus- und Grundbesitz zusammenhängenden Rechts-, Steuer- und Versicherungsfragen

### Beratung für Bauherren

Wir beraten Sie über staatliche Förderprogramme sowie über öffentliches und privates Baurecht.

Über Partnerunternehmen des Eigenheimerverbandes Bayern e.V. vermitteln wir Ihnen weitere günstige Beratungsprodukte, wie zum Beispiel:

- Energieberatung
- Beratung bei Umbau oder Sanierung
- Beratung bei Schimmelproblemen
- Prüfung von Handwerkerangeboten
- Check der Baubeschreibung
- Abnahmebegleitung beim Hauskauf
- Qualitätsbegleitendes Baucontrolling
- Wohnflächenermittlung



### Gartenfachliche Betreuung

- Fachvorträge
- Fortbildung (zum Beispiel Baumschneidekurse)
- Beratung in Gartenfragen

## Versicherungsschutz

Im Rahmen einer Mitgliedschaft bestehen automatisch ohne zusätzlichen Beitrag folgende Versicherungen:

### Haus- und Grundstückshaftpflichtversicherung

Für ein Wohngebäude mit bis zu 3 vermieteten zuzgl. einer selbstgenutzten Wohnung oder für das Sondereigentum an einer Eigentumswohnung

- 3.000.000.- Euro pauschal für Personen- und/oder Sachschäden,
- 50.000.- Euro für Vermögensschäden.

### Bauherrenhaftpflichtversicherung

Für Bauarbeiten auf dem versicherten Anwesen.

(Die Deckungssummen in der Bauherrenhaftpflichtversicherung betragen 3.000.000.- Euro pauschal für Personen- und / oder Sachschäden, sowie 50.000.- Euro für Vermögensschäden.)

Außerdem können günstige **Zusatzversicherungen** abgeschlossen werden:

- Privathaftpflichtversicherung
- Wohngebäudeversicherung (Leitungswasser-Sturm-Hagel)
- Heizöltankversicherung
- Rechtsschutzversicherung

## Zusätzliche Leistungen der Ortsvereinigungen

Die Siedlungsgemeinschaft Waldram ist dem Eigenheimerverband Bayern e.V. angeschlossen und bietet seinen Mitgliedern darüber hinaus weitere Leistungen an, wie zum Beispiel:

- Fachliche Beratung
- Fahrten und Feste
- Pflege des Gemeinschaftslebens



## Unsere Verbandszeitschrift

Unsere monatlich erscheinende Verbandszeitschrift bietet Ihnen jeden Monat aktuelle Informationen.

Jeden Monat informiert die illustrierte Mitgliedszeitschrift über aktuelle wohnungspolitische Themen, die neueste Gesetzgebung, einschlägige Rechtsprechung, Steuer-, Renten-, Versicherungs- und Verbraucherschutzfragen bis hin zu Fragen des Natur- und Umweltschutzes. Unsere Mitglieder erhalten Ratschläge für das Haus, den Heimwerker, die Hausfrau und in Gartenfragen.

Weitere Informationen über die SGW finden Sie auch im Internet unter

[www.bseb.de/ov/waldram](http://www.bseb.de/ov/waldram)

all diese Leistungen erhalten sie für den Jahresbeitrag von zurzeit **19,60 €** Wenn sie der Meinung sind das ist die Sache wert, wir würden uns freuen, Sie als neues Mitglied oder zum weiteren kennen lernen auf einer unserer nächsten Veranstaltungen, begrüßen zu dürfen. Sprechen Sie uns doch an. So oder so wünschen wir Ihnen viel Glück in Ihrem Heim.

Ihr

Wolfgang Saal  
1. Vorsitzender

