

Stichwortverzeichnis 2008

Verzeichnis Rubrik "Politik / Recht / Steuern"

A

Abflussprinzip	306
Ablösung Nießbrauch	82
Abmahnung	278, 422
Anschaffungskosten	82
Arbeitslosengeld II	82
Architektenhaftung	158
Architektenhonorar	118, 240
Architektenvertrag	44
Aufzugskosten	12
Ausbaubeitrag	236
Außergewöhnliche Belastung	13, 82, 119, 158, 352

B

Baulärm	82, 119
Bauliche Veränderung	196
Baumfällkosten	200
Baumschutzverordnung	154, 200, 202, 390
Baumwurzeln	76, 240
Bauordnung 2008	10, 42
Bebauungsplan	10
Berufshaftpflichtversicherung	386
Betreten der Mietwohnung	202
Betriebskosten	12, 44, 200
Betriebskostenabrechnung	82, 118, 158, 202, 306, 352, 420
Bewertung	414
Birke	13
Blumenkasten	420
Bolzplatz	13, 44, 278, 352
Bürgerschaft	114

C

CO2-Gebäudesanierungsprogramm	152, 382
-------------------------------	----------

D

Dacheindeckung	240
Dichtheitsprüfung	302, 342
Doppelvermietung	278
Dorfgebiet	312
Druckspülung	44

E

Ehrenamtförderung	14
Eigenarbeit	13
Eigenbedarf	119
Eigenheimförderung	8, 150, 384, 417
Eigenheimrentengesetz	384
Eigenheimzulage	44
Eigenwohnraumförderung	110
Einbruch	278
Einheimischenmodell	12

Einschreiben	74
Einsichtsrecht	238
Elektroanlagenprüfung	44
Elektronische Steuererklärung	80
ELSTER	80
Endrenovierung	200
Energieausweis	306
Energieausweis (Broschüre)	198
Entschädigung	118
Erbrechtliche Anerkennung von Pflegeleistungen	112
Erbrechtsreform	112
Erbschaftsteuerreform	6, 7, 38, 270, 304, 414
Erneuerbare Energien	272
Erschließungsbeitrag	236
Erschließungskosten	13, 198, 237
Erschütterungen	158
Exposé	346
F	
Fenster	40
Festsetzungsfrist	236
Feuchtigkeitsschaden	238
Förderung Gebäudesanierung	344
G	
Garage	278
Garagenzufahrt	352
Gasleitung	44
Gastariferhöhung	78
Gemeinschaftseigentum	196
Gemeinschaftsflächen	152
Geräte- und Maschinenlärmschutzverordnung	274
Gerichtsvollzieher	74
Geruchsbelästigung	312
Geschoßflächenzahl (GFZ)	42
Gesundheitsgefährdung	158, 312
Gewährleistungsausschluss	310
Grenzabstand	154
Grenzeinrichtung	388
Grenzstein	118
Grillen	278
Grundflächenzahl (GRZ)	42
Grundschuldenverkauf	70, 190, 232, 306
Grüngutsammelstelle	158
H	
Haftung Erbengemeinschaft	390
Haftung im Ehrenamt	384
Hartz IV	82
Hausgeldabrechnung	238
Haushaltsnahe Dienstleistungen	115
Hausmeisterkosten	82
Hausratversicherung	240, 278, 352, 420

Heizkesseltausch	273
Heizkostenabrechnung	158
Heizpflicht	420
Hinterliegergrundstück	198
Holzfeuerungsanlagen	39
Hundehaltung	390
I	
Immissionen	158
Immobilienverkauf	161, 199, 276, 314, 350, 388, 421
Indexmiete	11
Individualvereinbarung	308
Informationspflichten bei Versicherungsverträgen	80
K	
Kabelgebühren	118
Kaminkehrer	312
Kanalanschluss	421
Katze	312
Katzenklappe	352
Kinderwagen	312
Kirchengeläut	44, 390
Kleinreparaturklausel	278
Klimaschutz	8, 40
Kommunmauer	388
Kopfzahlen	352
Kopien von Grundbucheintragungen	240
Kostenverteilungsschlüssel	40
Kostenvoranschlag	118
Kreditverkauf	70, 190, 232, 306
Kreidemalei	352
Kündigung	44, 119, 158, 160, 202, 312, 350, 352, 420, 422
Kündigung Garagenmietvertrag	240
Kündigung Werkvertrag	348
Kurzfristige Fremdvermietung	158
L	
Lärmschutzverordnung	274
Leitungswasserschaden	278
Lichttraumprofil	276
Lifteinbau	119
Lösungsmittel	80
Lüften	82, 275
M	
Maklerexposé	112
Maklerprovision	38, 348, 352
Maklervertrag	346
Mängelbeseitigung	44
Markise	420
Marktanreizprogramm	273
Mieterhöhung	238, 273, 312, 390
Mieterverein	160
Mietkaution	312

Mietminderung	82, 119
Mietspiegel	238, 390
Mietvertrag mit Angehörigen	82
Mietzahlungsumstellung	158
Mietzuschlag	78
Mitgliederversammlung BDSE	230, 416
Mobilfunkanlage	390, 419
Modernisierung	118, 312
Müllentsorgung	310
N	
Nachbarwand	118
Naturschutz	202
Nichteheliche Lebensgemeinschaft	44, 350
Notarielle Aufgaben	194
Nutzungsentschädigung	13
Ö	
Öltankreinigung	44
P	
Parabolantenne	278
Parkettversiegelung	80
Pflegefall	114
Pflegeheimkosten	44
Privatisierung der Daseinsvorsorge	304
R	
Räum- und Streupflicht	12, 13, 418, 420
Rechtsdienstleistungsgesetz	314, 386
Riesterförderung	8, 150, 384, 417
Rückgabe geschenkter Immobilie	240
S	
Sachverständiger	202
Satellitenanlage	278
Schadenersatz	158
Schimmel	275
Schneefanggitter	13, 420
Schönheitsreparaturen	78, 82, 116, 200, 240
Schornsteinfeger	312
Schornsteinfegergesetz	150, 233, 344
Schredderanlage	158
Schwimmbecken	390
Stacheldraht	116
Stellplatz	278
Steuerliche Identifikationsnummer	160
Steuertipps für Behinderte	14
Straßenreinigung	76
Stromversorgung	202
Sturmschaden	118, 202, 420
T	
Tagesordnungspunkt	78
TA-Lärm	274

Tapeten	240
Teilinklusive miete	273
Telefonwerbung	422
Tierhaltung	158, 308, 312
Treppenhaus	152
Treppenlift	119
U	
Unterkunftskosten	119
Ü	
Überwuchs	348, 390
V	
Verbraucherkreditrichtlinie	194
Verbraucherpreisindex	11
Verbrennen von Gartenabfällen	13
Vergütungsanspruch	312
Verkalkungen	202
Verkehrssicherungspflicht	158, 352, 390, 418
Verlorener Aufwand	82
Vermüllung	352
Verwalter	202
VOB	420
Vollmacht	202
W	
Werbungskosten	278
Wertsteigerung	352
Wohngebäudeversicherung	278
Wohnraumversorgung	190
Wohnungsbauförderung	110, 232, 273
Wohnungsbesichtigung	312
Wohnungseigentümersammlung	202
Wohnungsrecht	114
Wohnungsrückgabe	13
Wurzeln	76, 240
Z	
Zeitmietvertrag	158, 387
Zustellung	74, 118
Zweitwohnungssteuer	82, 202, 350, 382
Zwischenablesung	197

Stichwortverzeichnis 2008

Verzeichnis Rubrik "Garten & Natur"

A	
Altes Saatgut	21
Apfelbeere	318
Apfelernte	244
Apfelprodukte	283
Ä	
Äpfel	48
B	
Bärlauch	120
Bayer Garten	211
BayernTour Natur 2008	49, 128
Bedecktsamer	392
Bionik	45
Brokkoli	243
C	
Chicorée	17
D	
Düngen	46, 86, 124
E	
Eberesche	393
Edelkastanie	425
Eichblattsalat	206
F	
Feuerbrand	122
Flechten	426
Führungen Veitshöchheim	167
G	
Garten München 2008	20, 49, 88
Gartengestaltung	320
Gemüse	50
Gemüsebautag in Weihenstephan	207
Grünkohl	394
H	
Heide und Moor	88
Heidelbeeren	282
Herbstlaub	355
I	
Immergrüne	21
J	
Johannisbeeren	205
K	
Kompost	168
Kornelkirsche	85

L	
Landesgartenschau Neu-Ulm	128
M	
Mangold	316
N	
Nahrungsnetze im Garten	279, 315
Neue Blumensorten	22
Neue Gemüsesorten	50
Nutzgarten im Sommer	281
O	
Oberdieckgarten	319
Obstbautage	19
Obstgehölze veredeln	20
Orchideen	204
P	
Paprika	280
Physalis	356
Q	
Quitte	358
R	
Rasenbewässerung	246
Rasenpflege	126
Rasensamen	126
Rettich	164
Rosen	360
S	
Schnecken	242
Sprossen	84
Stachelbeere	166
T	
Tag der offenen Tür in Veitshöchheim	247
Tag der offenen Tür in Weihenstephan	247
Tag des Bodens 2007	47
U	
Umgraben oder Mulchen	424
V	
Veranstaltungen Deutenkofen	19
Veranstaltungen Weihenstephan	20
W	
Walnuss	18
Wasser- und Sumpfgärten	208
Weihenstephaner Gärten	162
Weiß im Garten	16
Winterfester Garten	426
Z	
Zwiebelblumen	320

Stichwortverzeichnis 2008

Verzeichnis Rubrik "Haus & Wohnung"

A	
Abluftsteuerung	96
B	
Barrierefreie Altbauküchen	24
D	
Dachdämmung	323
E	
Energiesparen	90, 92
F	
Fenstermodernisierung	130
Förderung erneuerbarer Energien	94
H	
Heizungsanlagen	90
K	
Kaminöfen	363
Kostengünstiges Heizen	92
M	
Marktanreizprogramm	94
Moderne Heiztechnik	90
N	
Nasse Wände	397
Netzwerk Nachbarschaft	54
P	
Photovoltaik	286
R	
Rollläden	170
S	
Schimmel	397
Schwefelarmes Heizöl	322
Solarenergie	52
Solarwärmeanlagen	248, 250
T	
Treppen für Kinder	430
Treppenmodernisierung	428
W	
Wärmedämmung	130
Wintergarten	212

Stichwortverzeichnis 2008

Verzeichnis Rubrik "Verband aktuell"

1	
1000. Mitglied in Höhenkirchen	330
5	
50-Jahre SG Rosenheim-Erlenau-Nord e.V.	372
7	
70. Geburtstag Wolf Petzold	402
8	
85. Jahre luEV Berg am Laim	405
A	
Altersgerechtes Wohnen (Editorial)	147
Arbeitskreis "Mitgliederwerbung"	256, 328, 370
Arbeitskreis "Verbandspolitik"	290
B	
Besprechung Gartenfachreferenten	98
Besteuerung gemeinnütziger Vereine	218
Bezirksmedaille für Herrn Rudrich	58
D	
Dichtheitsprüfung (Editorial)	299
E	
Ehrenamt (Editorial)	3
Empfang beim Innenminister	176
Empfang im Münchner Rathaus	136
Energiesparen	27, 59, 99, 139, 178, 221, 289, 330, 370, 437
F	
Freundeskreis Weihenstephaner Gärten	176
G	
Garten München 2008	57, 174
Gemeinschaftsgeist "Erlenauer Vereine"	179
J	
Jahresrückblick 2008 (Editorial)	411
Jugendarbeit in den Vereinen	56, 216, 254
K	
Kindergärtnerkurs	56, 254
Klimaschutz (Editorial)	227
L	
Landesvorstandssitzung in Regensburg	256
Laubbläser (Editorial)	379
Lobbyarbeit (Editorial)	187
M	
Mitgliederwerbung (Editorial)	35
Münchner Energiespartage	370, 432
N	
Neue Rufnummern	293

O	
Obstbaumschnitt (Editorial)	67
Obstbaumschnittkurs	138
Obstpressaktion	434
P	
Parlamentarischer Abend	254
S	
Schimmel vermeiden	27
Schornsteinfegergesetz (Editorial)	339
Seminar "Pflanzenschutz"	289
Seminar "Rhetorik"	328
Sparvereine (Editorial)	107
Staatsmedaille für Herrn Most	218
V	
Verbandskürzel "BSEB"	58
Vereinsportrait Feuerhof Sulzbach-Rosenberg	340
Vereinsportrait Markt Schwaben	4
Vereinsportrait München-Hadern	188
Vereinsportrait Niederwerrn	268
Vereinsportrait Ottobrunn-Hohenbrunn	300
Vereinsportrait Passau-Grubweg	380
Vereinsportrait Regensburg	68
Vereinsportrait Rosenheim-Erlenau	228
Vereinsportrait SIG	148
Vereinsportrait Unterpfaffenhofen-Germering	108
Vereinsportrait Veitshöchheim	36
Vorteile einer Mitgliedschaft (Editorial)	267
W	
Wettbewerb "Schöneres Dorf"	178
Z	
Zusammenarbeit mit Verband Wohneigentum	27